

BRD/2023/27122023
Breda, 27 december 2023

Aan de omwonenden van het Faam-terrein
en andere belanghebbenden

Bestemmingsplan voor nieuw woongebied op het Faam-terrein

Beste lezer,

De eigenaren van het Faam-terrein Stebru en Synchroon aan de Liniestraat willen hier een nieuw woongebied maken. Het plan is om binnen het gebied maximaal 625 woningen en 4.350 m² aan commerciële voorzieningen te realiseren. De locatie is hieronder weergegeven.

U bent op woensdag 10 januari 2024 tussen 19:00 en 20:30 uur van harte welkom bij de inloopbijeenkomst over dit plan in De Uitvindfabriek aan de Terheijdenseweg 64 in Breda (onderdeel van de huidige bebouwing van De Faam). U hoeft zich niet aan te melden en u kunt vrij binnenlopen op het moment dat het u uitkomt. Tijdens deze bijeenkomst krijgt u informatie over het bestemmingsplan en over het bouwplan. U kunt vragen stellen en uw reactie geven.



Tekening van het nieuwe woongebied

Nieuw bestemmingsplan

Het plan voor het nieuwe woongebied past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Daarom is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerp van dit bestemmingsplan wordt vanaf 28 december 2023 voor u ter inzage gelegd.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Linie - Doornbos, De Faam' (NL.IMRO.0758.BP2023207012-ON01) wordt digitaal ter inzage gelegd via de website www.ruimtelijkeplannen.nl > plannen zoeken> zoek op adres of genoemde plannaam/-nummer.

Zienswijze

Wilt u reageren op het ontwerpbestemmingsplan? U kunt tijdens de terinzagelegging van zes weken, van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024, schriftelijk of mondeling een reactie indienen. Dat heet een zienswijze. Deze kunt u als volgt indienen:

- Digitaal: u kunt digitaal een formulier invullen op de website www.breda.nl/zienswijze-indienen. Let op dat u hierbij moet inloggen met DigiD.
- Schriftelijk: u kunt schriftelijk een reactie sturen naar de Gemeenteraad van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda.
- Mondeling: neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact (gebruik hiervoor het contactformulier).

Informatie

Heeft u andere vragen? Ga naar www.breda.nl of neem contact op via www.breda.nl/contact, WhatsApp 06 - 46 66 26 66, twitter@breda, facebook Gemeente Breda of bel 14 076.

De gemeente Breda publiceert lokale informatie ook op overheid.nl. Wilt u Breda Berichten en/of andere lokale informatie digitaal ontvangen, dan kunt u zich abonneren op de e-mailservice van overheid.nl of de app 'Over uw buurt' downloaden. Ga naar www.overheid.nl (klik op "Berichten over uw buurt").